

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.
по адресу: ул. Чкалова д.11**

Год ввода в эксплуатацию-1957 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 18

Площадь общего имущества ХВС 53,7 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 497,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

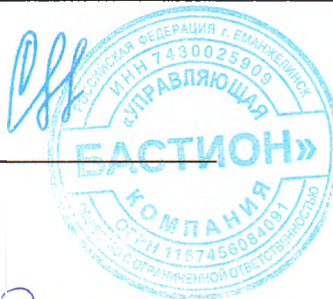
Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-73914.08	172163.19	162986.8	0	9176.39

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
158181.02	158181.02	0	91.88	163565.08	136095.08	27470	-79298.14

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22744.9
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4160.68
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	37381.41
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14978.25
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9652.8
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5270.17
7	Расходы по управлению МКД, руб.	32730.48
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	9176.39
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: установка эл. автоматов	22070 22070
10	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	5400 5400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев

*М.О.у генерала
Меньшикова Н.Ф.
19.12.2020г.*